

Филиал ППК «Роскадастр» по Мурманской области информирует

Региональный филиал Роскадастра информирует!

Многие жители Мурманской области, являющиеся собственниками объектов недвижимости, расположенных на территориях проведения комплексных кадастровых работ (ККР) в рамках федеральной субсидии, могут увидеть в газете, на доске объявлений и в [личном кабинете портала «Госуслуги»](#) извещение о начале выполнения ККР федерального значения.

ППК «Роскадастр» по Мурманской области сообщает:

- Данное уведомление не является мошенничеством или взломом «Госуслуг», а также действиями с недвижимостью без вашего согласия.

- ККР являются бесплатной возможностью уточнить границы земельных участков, жилых домов и нежилых зданий за счет государства.

Уведомление правообладателей объектов недвижимости о начале выполнения ККР федерального значения филиалы ППК "Роскадастр" осуществляют в электронной форме по адресу электронной почты правообладателя объекта недвижимости (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) сведений о таком адресе) или посредством портала Госуслуг (п. 4.2. приказа ППК "Роскадастр" от 04.02.2025 N П/045-25)¹

В извещении указывается информация о номерах кадастровых кварталов, в отношении которых будут проведены ККР. Вы можете сверить эти номера с кадастровым номером объекта, правообладателем которого являетесь.

С целью определения границ объектов недвижимости работникам филиала будет необходим доступ на земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в кадастровых кварталах, на территории которых выполняются ККР. Правообладателям объектов необходимо оказывать содействие работникам регионального Роскадастра при проведении ими замеров, которые они будут осуществлять непосредственно в границах земельных участков и жилых домов. Также в работе будут применяться беспилотные летательные аппараты, которые выполняют работу на территории садового некоммерческого товарищества (СНТ), гаражного кооператива и населенного пункта.

Преимущества комплексных кадастровых работ:

- ✓ Вы можете без затрат уточнить границы и характеристики объектов недвижимости.
- ✓ Все ваши объекты будут правильно зарегистрированы.
- ✓ Вы сможете избежать проблем при сделках с недвижимостью в будущем (с 1 марта 2025 года сделки с участками без установленных границ будут невозможны, как и регистрация домов на таких землях).

#ККР

#Роскадастр51

#РоскадастрМурманск

Филиал ППК «Роскадастр» по Мурманской области приглашает граждан, кадастровых инженеров и представителей бизнес-сообществ в официальные группы в социальных сетях.

Присоединяйтесь и будьте всегда в курсе событий!



[Страница в ВК](https://vk.com/roskadastr51)
<https://vk.com/roskadastr51>



[Группа в телеграмм](https://t.me/Roskadastr_murmansk)
https://t.me/Roskadastr_murmansk

¹ "Об утверждении Регламента выполнения комплексных кадастровых работ, включая порядок взаимодействия структурных подразделений центрального аппарата ППК "Роскадастр" и филиалов, в том числе вопросы организации выполнения работ"